

---

**Dodatok č.3**  
**ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníctva k stavbe „12 b.j. Hubice“**  
*(ďalej aj ako „Dodatok 3“)*

---

**Čl. I**

**Zmluvné Strany**

- 1. obchodné meno:** **DOMOV SLOVAKIA a.s.**  
sídlo: Račianska 30/A  
IČO: 35777761  
bankové spojenie: Tatra banka a.s., Bratislava  
číslo účtu: 2622025316/1100  
DIČ: 2020233072  
IČ DPH: SK2020233072  
zapísaná: Okr. súd BA I, oddiel: Sa, vl.č. 2318/B  
konajúca prostredníctvom: Ing. Pavol Karaba, predseda predstavenstva a.s.

(ďalej len „predávajúci“)

a

- 2. obchodné meno:** **Obec Hubice**  
sídlo: Hubice 28, 930 39 Hubice  
IČO: 00305448  
IBAN: SK27 0200 0000 0000 1922 6122  
DIČ: 2021151770  
zastúpená: p. Mária Horváthová, starostka obce

(ďalej len „kupujúci“)

(spoločne aj ako „zmluvné strany“)

**Čl. II**

**Úvodné ustanovenia**

- 2.1 Predávajúci a Kupujúci uzatvorili dňa 31.1.2020 Kúpnu zmluvu (ďalej aj len „Kúpna zmluva“) a následne Dodatok č.1 a Dodatok č.2 ku Kúpnej zmluve, ktorých predmetom bola kúpa nasledovných nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č.465, katastrálne územie Hubice, obec Hubice, okres Dunajská Streda v nájomnom bytovom dome s.č. 401, postavenom na parcelách registra C

p.č. 118/54, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 227, p.č. 118/55 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 227 m<sup>2</sup> :

Byt č. A1 na 1.NP bytového domu súpisné číslo 401, vchod A, zapísaný na liste vlastníctva č.465, katastrálne územie Hubice, obec Hubice, okres Dunajská Streda, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:

- a) Podlahová plocha bytu je vo výmere 45,28 m<sup>2</sup>
- b) Spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva bytového domu je vo veľkosti 4528/63260

Byt č. A2 na 1.NP bytového domu súpisné číslo 401, vchod A, zapísaný na liste vlastníctva č.465, katastrálne územie Hubice, obec Hubice, okres Dunajská Streda, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:

- a) Podlahová plocha bytu je vo výmere 57,50 m<sup>2</sup>
- b) Spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva bytového domu je vo veľkosti 5750/63260

Byt č. A3 na 1.NP bytového domu súpisné číslo 401, vchod A, zapísaný na liste vlastníctva č.465, katastrálne územie Hubice, obec Hubice, okres Dunajská Streda, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:

- a) Podlahová plocha bytu je vo výmere 46,19 m<sup>2</sup>
- b) Spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva bytového domu je vo veľkosti 4619/63260

Byt č. A4 na 2.NP bytového domu súpisné číslo 401, vchod A, zapísaný na liste vlastníctva č.465, katastrálne územie Hubice, obec Hubice, okres Dunajská Streda, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:

- a) Podlahová plocha bytu je vo výmere 46,80 m<sup>2</sup>
- b) Spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva bytového domu je vo veľkosti 4528/63260

Byt č. A5 na 2.NP bytového domu súpisné číslo 401, vchod A, zapísaný na liste vlastníctva č.465, katastrálne územie Hubice, obec Hubice, okres Dunajská Streda, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:

- a) Podlahová plocha bytu je vo výmere 59,02 m<sup>2</sup>
- b) Spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva bytového domu je vo veľkosti 5750/63260

Byt č. A6 na 2.NP bytového domu súpisné číslo 401, vchod: A, zapísaný na liste vlastníctva č.465, katastrálne územie Hubice, obec Hubice, okres Dunajská Streda, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:

- a) Podlahová plocha bytu je vo výmere 59,95 m<sup>2</sup>
- b) Spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva bytového domu je vo veľkosti 5843/63260

Byt č. B1 na 1.NP bytového domu súpisné číslo 401, vchod: B, zapísaný na liste vlastníctva č.465, katastrálne územie Hubice, obec Hubice, okres Dunajská Streda, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:

- a) Podlahová plocha bytu je vo výmere 45,28 m<sup>2</sup>