
Kúpna zmluva o prevode vlastníctva k stavbe „12 b.j. Hubice“
uzavretá podľa ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „OZ“) a zák. č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „Zmluva“)

medzi

- 1. obchodné meno:** **DOMOV SLOVAKIA a.s.**
sídlo: Račianska 30/A
IČO: 35777761
bankové spojenie: Tatra banka a.s., Bratislava
číslo účtu: 2622025316/1100
DIČ: 2020233072
IČ DPH: SK2020233072
zapísaná: Okr. súd BA I, oddiel: Sa, vl.č. 2318/B
konajúca prostredníctvom: Ing. Pavol Karaba, predseda predstavenstva a.s.

(ďalej len „predávajúci“)

a

- 2. obchodné meno:** **Obec Hubice**
sídlo: Hubice 28, 930 39 Hubice
IČO: 00305448
IBAN: SK27 0200 0000 0000 1922 6122
DIČ: 2021151770
zastúpená: p. Mária Horváthová, starostka obce

(ďalej len „kupujúci“)

(spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Článok II.

Predmet zmluvy

2.1 Predávajúci sa zaväzuje previesť vlastnícke právo k predmetu kúpy definovanému v tejto kúpnej zmluve, na kupujúceho za podmienok stanovených v tejto kúpnej zmluve a kupujúci sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu predávajúcemu, za podmienok stanovených v tejto kúpnej zmluve.

2.2 Predávajúci je vlastníkom nasledovných nehnuteľností:

Byt č. A1 na 1.NP bytového domu súpisné číslo 402, zapísaný na liste vlastníctva č. 465, katastrálne územie Hubice, obec Hubice, okres Dunajská Streda, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:

- a) Podlahová plocha bytu je vo výmere 45,28 m²
- b) Spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva bytového domu je vo veľkosti 4528/63260

Byt č. A2 na 1.NP bytového domu súpisné číslo 402, zapísaný na liste vlastníctva č. 465, katastrálne územie Hubice, obec Hubice, okres Dunajská Streda, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:

- a) Podlahová plocha bytu je vo výmere 57,50 m²
- b) Spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva bytového domu je vo veľkosti 5750/63260

Byt č. A3 na 1.NP bytového domu súpisné číslo 402, zapísaný na liste vlastníctva č. 465, katastrálne územie Hubice, obec Hubice, okres Dunajská Streda, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:

- a) Podlahová plocha bytu je vo výmere 46,19 m²
- b) Spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva bytového domu je vo veľkosti 4619/63260

Byt č. A4 na 2.NP bytového domu súpisné číslo 402, zapísaný na liste vlastníctva č. 465, katastrálne územie Hubice, obec Hubice, okres Dunajská Streda, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:

- a) Podlahová plocha bytu je vo výmere 47,38 m²
- b) Spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva bytového domu je vo veľkosti 4528/63260

Byt č. A5 na 2.NP bytového domu súpisné číslo 402, zapísaný na liste vlastníctva č. 465, katastrálne územie Hubice, obec Hubice, okres Dunajská Streda, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:

- a) Podlahová plocha bytu je vo výmere 59,60 m²
- b) Spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva bytového domu je vo veľkosti 5750/63260

Byt č. A6 na 2.NP bytového domu súpisné číslo 402, zapísaný na liste vlastníctva č. 465, katastrálne územie Hubice, obec Hubice, okres Dunajská Streda, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:

- a) Podlahová plocha bytu je vo výmere 60,53 m²