

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Hubice,
konaného dňa 06.10.2022 o 17:00 h. v budove Obecného úradu Hubice

Prítomní:

Mária Horváthová, starostka obce

Poslanci podľa priloženej prezenčnej listiny (6 poslancov)

Menovite: Juraj Eššek, Dana Johancsiková, Juraj Lengyel, Blažej Nagy, Attila Szabó, Ján Tóth.
Neprítomný poslanec: Alexander Horváth - ospravedlnený

Ďalej boli prítomní:

Štefan Radics – HK obce

Anita Bódis - zapisovateľka

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z OZ konaného dňa z 18.08.2022
4. Schválenie stanov ZOHŽO pre čistenie a odvádzanie OV - Hubice
5. Schválenie zmluvy odpredaja obecných pozemkov s osobitným zreteľom – Selnekovič
6. Odsúhlasenie návrhu VZN o miestnych daniach a poplatok
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

Bod č. 1., 2. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu, Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zasadnutie OcZ otvorila pani Mária Horváthová, starostka obce. Privítala všetkých prítomných. Konštatovala, že účasť je 85%-ná, preto zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné, s počtom prítomných poslancov 6.

Obecné zastupiteľstvo:

schvaľuje

program rokovania tak ako bol prednesený

určuje

za overovateľov zápisnice: Dana Johancsiková, Blažej Nagy

za zapisovateľku: Bc. Anita Bódis

Hlasovanie:

za: 6 (Juraj Eššek, Dana Johancsiková, Juraj Lengyel, Blažej Nagy, Attila Szabó, Ján Tóth)

proti: 0

zdržal sa: 0

Bolo prijaté uznesenie č. 165/2022, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

Bod č. 3. Kontrola uznesení z OZ konaného dňa 18.08.2022

Kontrolu plnenia uznesení vykonala p. starostka. Konštatovala, že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia sú splnené. Uznesenie o odpredaja pozemku p. Moškovej ešte stále nie je doriešené, ešte neprebehla komunikácia. Pani Moškovej bola ponúknutá cena 13 €/m² pozemku tak ako p. Hajdú a manželke.

Bod č. 4. Schválenie stanov Združenie obcí HŽO pre odvádzanie a čistenie OV – Hubice

Pani Mária Horváthová, starostka obce, informovala poslancov OcZ, že treba schváliť nové stanovy Združenia, nakoľko pôvodné stanovy už nie sú platné. Nové stanovy vypracoval advokát obce p. Mészáros spolu so starostami Združenia obcí HŽO. Navrhované stanovy poslanci OZ dostali vopred elektronicky. Ďalej informovala, že najprv stanovy schvaľuje obecné zastupiteľstvo každej obce a potom to Združenie na svojom zasadnutí schváli.

Pani starostka predložila stanovy Združenia na schválenie.

Obecné zastupiteľstvo:

schvaľuje

nové Stanovy Združenia obcí Horného Žitného Ostrova pre odvádzanie a čistenie odpadových vôd.

Hlasovanie:

za: 5 (Juraj Eššek, Dana Johancsiková, Juraj Lengyel, Blažej Nagy, Ján Tóth)

proti: 0

zdržal sa: 1 (Attila Szabó)

Bolo prijaté uznesenie č. 166/2022, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

Bod č. 5. Schválenie zmluvy odpredaja obecných pozemkov s osobitným zreteľom – Selnekovič

Pani starostka informovala poslancov, že p. Selnekovič podal žiadosť o odkúpenie pozemku CKN p.č. 116, o výmere 58 m², z dôvodu nevysporiadanej časti predošlého majiteľa s obcou. Na parc. č. 116 mal predošlý majiteľ postavené oplotenie. Za účelom vysporiadania

a zosúladenia vlastníctva pozemkov žiada p. Selnekovič o predaj časti pozemku p.č. 116 o výmere 58 m² pozemku do súkromného vlastníctva.

Pani starostka informovala poslancov OZ, že s p. Selnekovičom už rokovala ohľadne predmetnej veci. Pani starostka už upozornila pána Selnekoviča, že najprv musí si dať v katastri prepísať nový RD, nakoľko ešte stále figuruje zameranie starého RD, ktorý bol zbúraný. Dodala, že p. Selnekovič si musí dať vypracovať nový geometrický plán so zameraním nového, aktuálneho rodinného domu, ktorý potom si musí dať zapísať na katastrálnom úrade v Dunajskej Strede. Starostka ďalej informovala poslancov OZ, že v roku 2017 p. Selnekovičovi boli vydané ohlášky drobnej stavby – prístrešok pre osobný automobil -24,80 m² a prístrešok pre hospodárske náradie – 24,80 m², kt. nie sú platné lebo boli zakreslené k starému RD, kt. ešte je na katastrálnej mape evidovaný.

Pani starostka konštatovala, že p. Varga sa sťažoval, že dažďová voda z RD p. Selnekoviča tečie na príľahlú cestu, a pred ich bránu. Nakoľko z prístreškov dažďová voda odteká na obecný pozemok.

Hlavný kontrolór obce, Štefan Radics konštatoval, že p. starostka má pravdu a najprv treba legalizovať, vysporiadať všetky náležitosti, a len potom sa môžu venovať k odpredaju časti obecného pozemku. Poslanci OZ uvítali postoj p. Selnekoviča ohľadne záujmu vysporiadania majetku, ale súhlasia s pani starostkou. Zároveň poveria starostku o ďalšom rokovaní s p. Selnekovičom ohľadne doriešenia danej problematiky.

Obecné zastupiteľstvo:

A/ berie na vedomie

podanú informáciu starostkou obce,

B/ poveruje

starostku o ďalšie rokovanie s p. Selnekovičom ohľadne doriešenia danej problematiky.

Hlasovanie:

za: 6 (Juraj Eššek, Dana Johancsiková, Juraj Lengyel, Blažej Nagy, Attila Szabó, Ján Tóth)

proti: 0

zdržal sa: 0

Bolo prijaté uznesenie č. 167/2022, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

Bod č. 6. Odsúhlasenie návrhu VZN o miestnych daniach a poplatok

Pani starostka informovala poslancov OZ, že od budúceho roka sa zvýši cena za zber komunálneho odpadu, a aj cena za uskladnenie odpadu na skládke Čukárska Paka. Dodala, že od budúceho roka aj obec bude musieť zvýšiť poplatok za odvoz a zneškodnenie komunálneho odpadu. Hlavný kontrolór obce dodal, že obec by nemala dotovať z rozpočtu poplatok za odvoz komunálneho odpadu. Ďalej konštatoval, že teraz nebude taký problém, že bude mať obec provizórny rozpočet. Od budúceho roka by bola prešpecifikovaná do VZN aj žiadosť niektorých občanov, aby ich nádoba bola vyprázdnená len raz v mesiaci, nakoľko žijú sami a dôkladne separujú odpad. Pani starostka konštatovala, že jej návrh na zvýšenie poplatku by bola 120 € za 120 l nádobu a 240 € za 240 l nádobu. Poslanci OZ berú na vedomie informáciu

a konštatujú, že nemajú potrebné podklady na schválenie návrhu VZN, tento bod budú prerokovávať na ďalšom zasadnutí OZ.

Obecné zastupiteľstvo:

berie na vedomie

podané informácie starostkou obce a konštatuje, že tento bod budú prerokovávať na ďalšom zasadnutí OZ.

Hlasovanie:

za: 6 (Juraj Eššek, Dana Johancsiková, Juraj Lengyel, Blažej Nagy, Attila Szabó, Ján Tóth)

proti: 0

zdržal sa: 0

Bolo prijaté uznesenie č. 168/2022, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

Bod č. 7. Rôzne

- Pani starostka informovala poslancov OZ, že spoločenstvo 20sedmička – BD 27 – podala žiadosť o umiestnenie dopravného zrkadla na protiahlú časť vozovky č. 503, oproti bráne slúžiacej na výjazd vozidiel z bytového domu č. 27, nakoľko dochádza ku častým kolíziám vozidiel idúcich po hlavnej ceste zo smeru Šamorín s vozidlami vychádzajúcimi z dvora BD 27. Pán Hajas, predseda predstavenstva, sa pýtal od p. starostky, či môžu postaviť altánok na časť obecného pozemku p.č. 51/28, kt. majú ohradený. Pani starostka konštatovala, že treba si spraviť dopravný posudok na osadenie dopravného zrkadla. Poslanci OZ súhlasia s osadením dopravného zrkadla, ak spoločenstvo 20sedmička vybaví všetky potrebné doklady, potom môžu osadiť dopravné zrkadlo za vlastné náklady. Ďalej schvaľujú postavenie altánku na časť obecného pozemku vo dvore BD 27.

Obecné zastupiteľstvo:

A/ súhlasí

s osadením dopravného zrkadla, ak spoločenstvo 20sedmička vybaví všetky potrebné doklady, potom môžu osadiť dopravné zrkadlo za vlastné náklady,

B/ schvaľuje

postavenie altánku na časť obecného pozemku p.č. 51/28, vo dvore BD 27.

Hlasovanie:

za: 6 (Juraj Eššek, Dana Johancsiková, Juraj Lengyel, Blažej Nagy, Attila Szabó, Ján Tóth)

proti: 0

zdržal sa: 0

Bolo prijaté uznesenie č. 169/2022, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

- Starostka ďalej informovala poslancov OZ, že v prípade jej nezvolenia pri voľbách OSO treba schváliť preplatenie jej nevyčerpanej dovolenky a odsúhlasit' odstúpného na základe zákona (trojnásobok priemerného mesačného platu).

Obecné zastupiteľstvo:

schvaľuje

preplatenie nevyčerpanej dovolenky a odstúpného na základe zákona (trojnásobok priemerného mesačného platu) pre starostku v prípade jej nezvolenia pri komunálnych voľbách.

Hlasovanie:

za: 6 (Juraj Eššek, Dana Johancsiková, Juraj Lengyel, Blažej Nagy, Attila Szabó, Ján Tóth)

proti: 0

zdržal sa: 0

Bolo prijaté uznesenie č. 170/2022, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

- Starostka ďalej informovala poslancov OZ, že 7.10.2022 sa bude konať posedenie s dôchodcami. Dôchodcovia dostanú darček od obecného úradu – šálku s erbom obce a handričku na okuliare s obrazom obce. Ďalej konštatovala, že obec dostala sponzorský príspevok od n. o. Palcozo a fi. RR Trade Company. Je objednané pre dôchodcov večera, a občerstvenie. Informovala, že už diskutovala s p. Sihelníkom, a dohodli sa, že poslanci sa rozhodnú či dôchodcovia dostanú 10 € príspevok vo forme poukážky, za čo môžu kúpiť v obchode, čo potrebujú, alebo im spravia v obchode SOS potravinové balíčky zo základných potravín v hodnote 10 €.

Obecné zastupiteľstvo:

schvaľuje

potravinové balíčky pre dôchodcov v hodnote 10 € v obchode SOS, Hubice č. 26, kt. môžu prevziať do 31.10.2022.

Hlasovanie:

za: 6 (Juraj Eššek, Dana Johancsiková, Juraj Lengyel, Blažej Nagy, Attila Szabó, Ján Tóth)

proti: 0

zdržal sa: 0

Bolo prijaté uznesenie č. 171/2022, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

Bod č. 8 Diskusia

- Pani starostka informovala poslancov OZ, že kvôli zdražovaniu elektrickej energie, bude obec nútená vypnúť verejné osvetlenie napr. od 24.00 – do 4.00 h. Pán poslanec Eššek navrhol, aby bol namontovaný časový spínač, on by to vedel spraviť.

Bod č. 9. Záver

Starostka obce, Mária Horváthová, poďakovala prítomným za aktívnu účasť a prácu v celom volebnom období.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 20.00 hodine.

V Hubiciach dňa, 10.10.2022

Overovatelia: Dana Johancsiková

Blažej Nagy