

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Hubice,**  
**konaného dňa 11.04.2019 o 18.30 v zasadačke OcÚ Hubice**

---

**Program**

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Predaj pozemku pre spoločnosť OLD SCHOOL – osobitým zreteľom
4. Získanie pozemkov od spoločnosti EXATA GROUP, a.s.
5. Prerokovanie mzdy hlavného kontrolóra a starostky obce
6. Maľovanie priestorov OÚ spoločnosťou DOMOV Slovakia, a.s.
7. Diskusia
8. Záver

**K bodom 1.,2. Otvorenie zasadnutia, Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice**

Rokovanie OZ otvorila starostka obce. Privítala všetkých prítomných. Starostka konštatovala že počet prítomných poslancov je 7 a OZ je uznášaniaschopné.

Obecné zastupiteľstvo:

**schvaľuje**

program rokovania

**Hlasovanie:**

za: 7 (Ing. Bohumel, Eššek, Johancsiková, Lengyel, Nagy, Szabó, Tóth)

proti : 0

zdržal sa: 0

**Overovatelia zápisnice:** Juraj Eššek

Ing. Ľuboš Bohumel

**Zapisovateľka:** Katarína Jamborová

Bolo prijaté uznesenie č. Pl – 30 /2019 , ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

### **K bodu 3. Predaj pozemku pre spoločnosť OLD SCHOOL – osobitým zreteľom**

Starostka obce informovala poslancov, že tento pozemok už bol v uznesení 2018 k odpredaju. Cena za m<sup>2</sup> 73,95 celková suma 46 144,80 eur (štyridsaťšesťtisícjednoštyridsaťštyri eur 80 centov).

Dal sa vypracovať nový znalecký posudok v ktorej je zmena: zmenil sa koeficient 1 celá na 0,30. Boli dodané všetky potvrdenie z potrebných úradov. Nová cena podľa znaleckého posudku za m<sup>2</sup> 22,18 eur celková suma 13 840,32 eur (trinásťtisícosemstoštyridsať eur 32 centov. Podľa dohody medzi starostkou a p. Szabom sa pozemok predá za 37 eur/m<sup>2</sup> celkom za cenu 23 088,00 eur (dvadsaťtritisícosemdesiatosem eur)

Obecné zastupiteľstvo:

#### **berie na vedomie**

novovo vypracovaný znalecký posudok 11/2019, vypracovaný Ing. Máriou Valacsayovou na pozemky KN-C a 117/4 a 117/5 k.ú. Hubice vo vlastníctve obce LV.č.110

#### **schvaľuje**

odpredaj pozemkov KN-C 117/4 a 117/5 k.ú. Hubice pre spoločnosť OLD SCHOOL s.r.o. za 37 eur/ m<sup>2</sup>, celkom 23 088 eur (dvadsaťtritisícosemdesiatosem eur)

#### **Hlasovanie:**

za: 6 (Ing. Bohumel, Eššek, Johancsiková, Lengyel, Nagy, Tóth)

proti: 0

zdržal sa: 1 (Szabó)

Bolo prijaté uznesenie č. Pl-31/2019, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

### **K bodu 4. Získanie pozemkov od spoločnosti EXATA GROUP, a.s.**

Starostka obce informovala poslancov že od spoločnosti Exata Group, a.s. obec získal pozemky vedľa požiarnej zbrojnice a za obecným úradom. Ďalej obec podala žiadosť o odkúpenie pozemkov od Exata Group, a.s. vedľa a za cintorínom.

Obecné zastupiteľstvo:

**berie na vedomie**

podanú žiadosť obce na odkúpenie pozemkov vo vlastníctve Exata Group, a.s.

**schvaľuje**

odkúpenie pozemkov za a vedľa cintorína od spoločnosti Exata Group, a.s.

**Hlasovanie:**

za : 7 (Ing. Bohumel, Eššek, Johancsiková, Lengyel, Nagy, Szabó, Tóth)

proti : 0

zdržal sa: 0

Bolo prijaté uznesenie č. Pl – 32/2019, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

**K bodu 5.Prerokovanie mzdy hlavného kontrolóra a starostky obce**

Starostka obce Mária Horváthová informovala poslancov o zmenách mzdy hlavného kontrolóra a starostky obce. Od nového roka sa stala zmena v smerniciach a prepočítavajú sa mzdy. Poslanci môžu základný plat zvýšiť o určité percento.

Obecné zastupiteľstvo:

**berie na vedomie**

plat hlavného kontrolóra obce, v súlade s 1 § 18 c zákona o obecnom zriadení, a to v sume 156,- eur mesačne s účinnosťou od 1.1.2019 a plat starostky obce

v zmysle ust. § 8a zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obci v znení neskorších predpisov a s poukazom na ust. § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov obecné zastupiteľstvo určuje plat starostu, a to podľa ust. § 3 ods. 1 a to v sume 1854,- eur mesačne.

**Hlasovanie:**

za: 7 (Ing. Bohumel, Eššek, Johancsiková, Lengyel, Nagy, Szabó, Tóth)

proti : 0

zdržal sa: 0

Bolo prijaté uznesenie č. Pl –33/2019 , ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

### **6-Maľovanie prestorov OÚ spoločnosťou DOMOV Slovakia, a.s.**

Starostka obce informovala poslancov, že od konca apríla sa budú maľovať priestory OCÚ s firmou DOMOV Slovakia, a.s.. Bude to kompenzácia za odpustenie platby za nájom pozemku.

Obecné zastupiteľstvo:

#### **berie na vedomie**

maľovanie priestorov OCÚ s firmou DOMOV Slovakia, a.s.

#### **Hlasovanie:**

za: 7 (Ing. Bohumel, Eššek, Johancsiková, Lengyel, Nagy, Szabó, Tóth)

proti : 0

zdržal sa:0

Bolo prijaté uznesenie č. Pl – 34/2019 , ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice.

### **K bodu 7. Diskusia**

Starostka obce oboznámila poslancov s návrhom pri sadení stromčekov pred MŠ. Ukázala výkres na ktorej je návrh na sadenie stromčekov. Na pozemok by sa mali vysadiť 15 okrasných stromov - japonské čerešne. 5 stromov zaplatí spoločnosť Old School, s.r.o. a ďalšie 2 Juraj Bódis. Je to hodnota za vyrúbané stromy. Ďalšie stromy sa kúpia z peniazov, ktoré sa vyzbierali pri fašiangovom sprievode. Jama ktorá sa nachádza na pozemku, kde sa budú sadiť stromy sa zaleje s kameňmi. Keby mal niekto stromy na sadenie si môže doniesť zo sebou a spoločne sa zasadia. Na pozemku pred parkom sú buxusy ktoré sú suché, musia sa orezať.

Poslanec Ján Tóth navrhol že z peniazov ktoré zostali zo športu by sa mohli dať opraviť šatne na športovom ihrisku.

Starostka obce oboznámila poslancov, že bol podaný vypracovaný projekt na umiestnenie dopravného zrkadla na križovatku. Treba podať žiadosť na políciu.

Trafostanica- poslali sa žiadosti o súhlas majiteľom pozemkov cez ktorý pôjde vedenie. Niektorý majitelia majú pozemky až po cestu.

Žiadosti na pohostinstvo- Starostka informovala poslancov o podaní žiadostí na pohostinstvo a obchodný priestor. 1. žiadosť: Katarína Šárközyová

2. žiadosť: Štefan Sihelník ml.

3. žiadosť: Tibor Slanina

Starostka navrhla že dokončenie priestorov obchod a pohostinstvo by mal dokončiť ten, kto dostane do nájmu priestory. Koľko by sa investovalo do dokončenie priestorov, by sa odrátalo z nájomného. Obec musí platiť úver 900 eur mesačne, ktorí musí získať od prenajímateľov priestorov. Hore na poschodí ešte budú 2 menšie priestory na prenájom.

Ihrisko s umelým trávnikom- obec dostala žiadosť od p. Sohu za prenájom ihriska na usporiadanie futbalového turnaja 11.5.2019. Poslanci navrhli za poplatok 200 eur.

Kľúče od bránky vedľa obecného úradu dostanú len občania z Hubíc, ktorý chodia do posilňovne, aby tam nechodili cudzí ľudia.

## **8.Záver**

Starostka poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19.47 min.

V Hubiciach dňa 11.04..2019

.....

Mária Horváthová- starostka obce

Overovatelia :Juraj Eššek.....

Ing. Ľuboš Bohumel.....

