

UZNESENIA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hubice,
konaného dňa 26.06.2025 o 18:00 h. v budove Obecného úradu č. 28

Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 6

Prítomní:

Mária Horváthová, starostka obce

Poslanci: Juraj Eššek , Katarína Jamborová, Blažej Nagy, Gábor Meleg, Ján Tóth, Attila Szabó

Neprítomní poslanci: Juraj Lengyel

Ďalej boli prítomní:

Mgr. Nikoletta Nagyová – zapisovateľka

Bc. Marta Klinerová – kontrolórka

Mgr. Lajos Mészáros, PhD. – advokát obce

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu obecného zasadnutia
3. Kontrola plnenia uznesení z OcZ konaného dňa 24.4.2025
4. Schválenie zmlúv k nájomným bytom 347,401
5. Odsúhlasenie vecného bremena – AGRO-BIO Hubice
6. Odsúhlasenie zmeny otváracích hodín a informačnej tabule pekárne VIDPEK, s.r.o.
7. Rôzne
8. Záver

Bod č. 1. – 2. Otvorenie zasadnutia, Schválenie programu obecného zastupiteľstva

UZNESENIE č. 21/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hubiciach:

schvaľuje

program rokovania so zmenou – bod č. 7 Rôzne sa dopľňa o odsúhlasenie vecného bremena pre Padus Avium s.r.o.

Hlasovanie:

za: 6 (Juraj Eššek, Blažej Nagy, Katarína Jamborová, Ján Tóth, Gábor Meleg, Attila Szabó)

proti: 0

zdržal sa: 0

.....

Mária Horváthová

Bod č.4. Schválenie zmlúv k nájomným bytom 347,401

UZNESENIE č. 22/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hubiciach:

Schvaľuje

predĺžiť nájom pre I. Botló na 3 roky.

Hlasovanie:

za: 6 (Juraj Eššek, Blažej Nagy, Katarína Jamborová, Ján Tóth, Gábor Meleg, Attila Szabó)

proti: 0

zdržal sa: 0

.....

Mária Horváthová

UZNESENIE č. 23/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hubiciach:

Schvaľuje

predĺžiť nájom pre Z.Praženicová na 3 roky.

Hlasovanie:

za: 6 (Juraj Eššek, Blažej Nagy, Katarína Jamborová, Ján Tóth, Gábor Meleg, Attila Szabó)

proti: 0

zdržal sa: 0

.....
Mária Horváthová

UZNESENIE č. 24/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hubiciach:

Schvaľuje

predĺžiť nájom pre K Gajdošík na 3 roky.

Hlasovanie:

za: 6 (Juraj Eššek, Blažej Nagy, Katarína Jamborová, Ján Tóth, Gábor Meleg, Attila Szabó)

proti: 0

zdržal sa: 0

.....
Mária Horváthová

UZNESENIE č. 25/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hubiciach:

Schvaľuje

predĺžiť nájom pre B a M. Šoun na 3 roky.

Hlasovanie:

za: 6 (Juraj Eššek, Blažej Nagy, Katarína Jamborová, Ján Tóth, Gábor Meleg, Attila Szabó)

proti: 0

zdržal sa: 0

.....
Mária Horváthová

UZNESENIE č. 26/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hubiciach:

Schvaľuje

predĺžiť nájom pre Ž. Vargová na 3 roky.

Hlasovanie:

za: 6 (Juraj Eššek, Blažej Nagy, Katarína Jamborová, Ján Tóth, Gábor Meleg, Attila Szabó)

proti: 0

zdržal sa: 0

.....
Mária Horváthová

UZNESENIE č. 27/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hubiciach:

Schvaľuje

predĺžiť nájom pre M. Balogová na 3 roky.

Hlasovanie:

za: 6 (Juraj Eššek, Blažej Nagy, Katarína Jamborová, Ján Tóth, Gábor Meleg, Attila Szabó)

proti: 0

zdržal sa: 0

.....
Mária Horváthová

UZNESENIE č. 28/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hubiciach:

Schvaľuje

predĺžiť nájom pre J. Deszkás na 3 roky.

Hlasovanie:

za: 6 (Juraj Eššek, Blažej Nagy, Katarína Jamborová, Ján Tóth, Gábor Meleg, Attila Szabó)

proti: 0

zdržal sa: 0

.....
Mária Horváthová

UZNESENIE č. 29/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hubiciach:

Schvaľuje

predĺžiť nájom pre J. Zsigmondová a K. Markó na 3 roky.

Hlasovanie:

za: 6 (Juraj Eššek, Blažej Nagy, Katarína Jamborová, Ján Tóth, Gábor Meleg, Attila Szabó)

proti: 0

zdržal sa: 0

.....
Mária Horváthová

UZNESENIE č. 30/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hubiciach:

Schvaľuje

predĺžiť nájom pre A. Csehy na 3 roky.

Hlasovanie:

za: 6 (Juraj Eššek, Blažej Nagy, Katarína Jamborová, Ján Tóth, Gábor Meleg, Attila Szabó)

proti: 0

zdržal sa: 0

.....

Mária Horváthová

UZNESENIE č. 31/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hubiciach:

Schvaľuje

predĺžiť nájom pre V. Mikóczy na 3 roky.

Hlasovanie:

za: 6 (Juraj Eššek, Blažej Nagy, Katarína Jamborová, Ján Tóth, Gábor Meleg, Attila Szabó)

proti: 0

zdržal sa: 0

.....

Mária Horváthová

UZNESENIE č. 32/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hubiciach:

Schvaľuje

predĺžiť nájom pre K. Lyžica na 3 roky.

Hlasovanie:

za: 6 (Juraj Eššek, Blažej Nagy, Katarína Jamborová, Ján Tóth, Gábor Meleg, Attila Szabó)

proti: 0

zdržal sa: 0

.....
Mária Horváthová

UZNESENIE č. 33/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hubiciach:

Schvaľuje

predĺžiť nájom pre D. Vargová na 3 roky.

Hlasovanie:

za: 6 (Juraj Eššek, Blažej Nagy, Katarína Jamborová, Ján Tóth, Gábor Meleg, Attila Szabó)

proti: 0

zdržal sa: 0

.....
Mária Horváthová

UZNESENIE č. 34/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hubiciach:

Schvaľuje

predĺžiť nájom pre E. Sihelníková na 3 roky.

Hlasovanie:

za: 6 (Juraj Eššek, Blažej Nagy, Katarína Jamborová, Ján Tóth, Gábor Meleg, Attila Szabó)

proti: 0

zdržal sa: 0

.....
Mária Horváthová

UZNESENIE č. 35/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hubiciach:

Schvaľuje

predĺžiť nájom pre P. Šlázová na 1 rok, s tým, že do ukončenia nájomnej zmluvy musia byť vysporiadané všetky dlžoby.

Hlasovanie:

za: 6 (Juraj Eššek, Blažej Nagy, Katarína Jamborová, Ján Tóth, Gábor Meleg, Attila Szabó)

proti: 0

zdržal sa: 0

.....
Mária Horváthová

Bod. č. 5 Odsúhlasenie vecného bremena – AGRO-BIO Hubice

UZNESENIE č. 36/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hubiciach:

Súhlasí

So zriadením vecného bremena v prospech obce Hubice, na pozemkoch v okolí hasičskej zbrojnice, v rozsahu definovanom zameraným geometrickým plánom.

Hlasovanie:

za: 6 (Juraj Eššek, Blažej Nagy, Katarína Jamborová, Ján Tóth, Gábor Meleg, Attila Szabó)

proti: 0

zdržal sa: 0

.....
Mária Horváthová

UZNESENIE č. 37/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hubiciach:

Súhlasí

s uzatvorením Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech spoločnosti AGRO-BIO Hubice, a. s., za podmienky, že dôjde k uzatvoreniu zmluvy uvedenej v Uznesení č. 36/2025, a to najneskôr v deň uzatvorenia Zmluvy o budúcej zmluve.

Hlasovanie:

za: 6 (Juraj Eššek, Blažej Nagy, Katarína Jamborová, Ján Tóth, Gábor Meleg, Attila Szabó)

proti: 0

zdržal sa: 0

.....
Mária Horváthová

Bod č.6. Odsúhlasenie zmeny otváracích hodín a informačnej tabule pekárne VIDPEK, s.r.o.

UZNESENIE č. 38/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hubiciach:

Súhlasí

So zmenou otváracích hodín pekárne VIDPEK, s.r.o.: pondelok – piatok od 12:00 do 18:00.

Hlasovanie:

za: 6 (Juraj Eššek, Blažej Nagy, Katarína Jamborová, Ján Tóth, Gábor Meleg, Attila Szabó)

proti: 0

zdržal sa: 0

.....
Mária Horváthová

Bod č. 7. Rôzne

1.odsúhlasenie žiadosti p. T. Botló prenájom futbalového ihriska na 20.07.2025 Festival La Gitara Fest 01,

UZNESENIE č. 39/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hubiciach:

A/ schvaľuje

žiadosť žiadateľa zo dňa 21.05.2025, a to tak, že

po prerokovaní žiadosti p. Tomáša Botlóa (ďalej ako „žiadateľ“) zo dňa 21.05.2025 o prenájom futbalového ihriska, t. j. nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Hubice, obci Hubice, okrese Dunajská Streda, zapísaných Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 358 ako pozemky parc. C KN č. 111/31 a parc. C KN č. 111/32 (ďalej obe nehnuteľnosti spolu ako „*futbalové ihrisko*“), ktorých podielovým spoluvlastníkom v pomere 4/60 vzhľadom k celku je aj Obec Hubice, v súlade s ust. § 11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 9aa ods. 2 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ súhlasí

s prenechaním futbalového ihriska do bezodplatného užívania žiadateľovi, a to výlučne podľa podmienok uvedených žiadateľom v žiadosti, t. j. výlučne na deň 20.07.2025 za účelom usporiadania festivalu s názvom „La Gitara Fest 01“ konaného uvedeného dňa 20.07.2025 od 14:00 do 23:00 (s prípravami od ráňajších hodín daného dňa) s predpokladanou návštevou kapacitou 500 osôb

C/ vyzýva

žiadateľa na dodržanie všetkých podmienok uvedených v žiadosti ako aj všetkých všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa usporiadania verejných podujatí,

D/ upozorňuje

žiadateľa na skutočnosť, že Obec Hubice je menšinovým podielovým spoluvlastníkom futbalového ihriska v pomere 4/60 vzhľadom k celku, z ktorého dôvodu je žiadateľ v zmysle ust. § 139 ods. 2 zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov povinný vyžiadať si za účelom užívania futbalového ihriska podľa žiadosti súhlas aspoň nadpolovičnej väčšiny spoluvlastníkov futbalového ihriska počítanej podľa veľkosti podielov.

Hlasovanie:

za: 6 (Juraj Eššek, Blažej Nagy, Katarína Jamborová, Ján Tóth, Gábor Meleg, Attila Szabó)

proti: 0

zdržal sa: 0

.....
Mária Horváthová

2.Odsúhlasenie vecného bremena pre spoločnosť Padus Avium s.r.o.

UZNESENIE č. 40/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hubiciach:

Súhlasí

So zriadením vecného bremena spočívajúceho v práve zriadenia, umiestnenia/uskutočnenia a uloženia inžinierskych sietí (vodovodného potrubia) na parcele registra "E", parcelné číslo 157, liste vlastníctva č. 110, k. ú.: Hubice, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6193 m², ktorej je obec Hubice, sídlo Hubice 28, IČO: 00305448 výlučným vlastníkom v celosti 1/1.

Oprávnený z vecného bremena: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., sídlom na Nábřeží za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949.

Investor: Padus avium s.r.o. sídlom 29. Augusta 19, 811 09 Bratislava, IČO: 53376 455.
liste vlastníctva č. 110, k. ú.: Hubice v prospech spol. Padus Avium s.r.o.

Hlasovanie:

za: 6 (Juraj Eššek, Blažej Nagy, Katarína Jamborová, Ján Tóth, Gábor Meleg, Attila Szabó)

proti: 0

zdržal sa: 0

.....
Mária Horváthová